

Projectnummer: B21021007
Projectnaam: Teisterbant Kerk Avezaath
Bouwnummer: 01
Documentdatum: 20-01-2023
Koper(s):
Aantal opties: 3



Optie	Omschrijving	Prijs p/st	Orderdatum	Aantal	Totaal
Ruwbouw	Bouwkundig				
OP-004	Uitbouw begane grond 2.400mm	€ 22.995,00	05-01-2023	1	€ 22.995,00
	De woning wordt aan de achterzijde 2.400mm uitgebouwd op de begane grond. De kozijnpui in de achtergevel blijft ongewijzigd. Het platte dak van de uitbouw bestaat uit een betonnen systeenvloer voorzien van isolatie met daarop dakbedekking. Overige afwerking is gelijk aan de standaard woning. Inclusief het aanpassen van de elektra en verwarmingsinstallatie conform de optietekening. Let op, indien u geen uitbouw kiest, maar de naastgelegen woning wordt wel uitgebouwd dan komt deze uitbouw met circa 300mm op uw kavel te staan. Dit recht van overbouw is opgenomen in de koopovereenkomst van uw woning.				
OP-018	Dubbele deuren met twee zijlichten achtergevel	€ 950,00	05-01-2023	1	€ 950,00
	Kozijn met dubbele openslaande deuren met zijlichten in plaats van de standaard achtergevel. Inclusief het aanpassen van de elektra en verwarmingsinstallatie conform de optietekening.				
OP-030	Deur tussen woning en verwarmde berging	€ 2.250,00	19-01-2023	1	€ 2.250,00
	Er wordt een basis stalen binnenkozijn zonder bovenlicht en zonder onderdorpel aangebracht, met een vlakke basis binnendeur voorzien van basis garnituur. De binnendeur wordt voorzien van een valdorpel. Inclusief de constructieve voorzieningen die nodig zijn tussen woonkamer c.q. woonkeuken en de berging. De ruimte is voorzien van vloerverwarming en een ruimte thermostaat. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met een uitbouw van 2.400mm				
Totaal meer- en minderwerk incl. BTW:				3	€ 26.195,00

Projectnummer: B21021007
Projectnaam: Teisterbant Kerk Avezaath
Bouwnummer: 01
Documentdatum: 20-01-2023
Koper(s):
Aantal opties: 3



Voorwaarden en bepalingen

Algemene voorwaarden

Op de standaard koperskeuzelijst zijn de Woningborg voorwaarden meer- minderwerk van toepassing.

Voorwaarden met betrekking tot meer- en minderwerken:

- Prijzen zijn inclusief B.T.W.
- Tot uitvoering van meer- en minderwerken wordt pas overgegaan nadat de opdrachtbevestiging door koper(s) ondertekend is.
- Opdrachtbevestigingen dienen, tenzij anders vermeld, binnen 7 dagen ondertekend te worden geretourneerd.
- Indien de opdrachtbevestiging niet voor de gehanteerde keuzedatum getekend retour ontvangen is kan het meer- en minderwerk niet meer in opdracht genomen worden.
- Niet ondertekende opdrachtbevestigingen worden niet in behandeling genomen. Indien de opdrachtbevestiging niet is ondertekend, wordt ervan uitgegaan dat er geen wijzigingen in de woning doorgevoerd moeten worden.
- Meer- en minderwerk loopt uitsluitend via de LIV Wooncoach. Meer- en minderwerk verzoeken via de bouwplaats worden niet in behandeling genomen.
- Meer- en minderwerken worden gefactureerd volgens de in de koop-/aannemingsovereenkomst staande voorwaarden.
- Aan telefonisch verkregen informatie en/of inlichtingen kunnen geen rechten worden ontleend.

Alle meer- en minderwerken worden uitgevoerd conform bovenstaande voorwaarden, het opdragen van deze meer- en/of minderwerken middels het ondertekenen van de opdrachtbevestiging houdt automatisch accordering van deze voorwaarden in.

Datum ondertekenen

Handtekening